



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Kraków, dnia 14 listopada 2025 r.

OKR.ZR.4210.29.2025.EŚ

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego
**Zakład Budowlany – Stanisław Andrysiewicz
w Tarnobrzegu**

zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z dnia 19 sierpnia 2025 r. znak: 01/08/2025, uzupełnionym pismami z dni: 7 października 2025 r., znak: 01/10/2025, w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

zatwierdzam

taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 20 sierpnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami określonymi w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późn. zm.).

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne, w związku z art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. z 2024 r. poz. 1568 z późn. zm./). Odwołanie należy przesłać na adres: Południowo-Wschodni Oddział Terenowy Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Krakowie, ul. Juliusza Lea 114, 30-133 Kraków.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji, określenie wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ ustawy – Kodeks postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1228 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następujących ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a §1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło”.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania

**z upoważnienia
Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki**

DYREKTOR
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą w Krakowie
/-/
Dr Małgorzata Nowaczek - Zaremba
/ podpisano elektronicznie/

ZAKŁAD BUDOWLANY STANISŁAW ANDRYSIEWICZ

ul. Kopernika 32
39-400 Tarnobrzeg

ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 14 listopada 2025 r.
nr. DRB.ZA.4210.28.2025.FA

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie

dr Małgorzata Nowaczek-Zaremba

TARYFA DLA CIEPŁA

ZAKŁAD BUDOWLANY
Stanisław Andrysiewicz
39-400 Tarnobrzeg, ul. Kopernika 32
tel. 823 01 48, fax 823 04 88
NIP 867-000-19-97

ZAKŁAD BUDOWLANY
WŁAŚCICIEL
Stanisław Andrysiewicz

Tarnobrzeg, 2025 r.

CZĘŚĆ I

OBJAŚNIENIE POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYTYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie określenia oznaczają:

- 1) **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 z późniejszymi zmianami),
- 3) **rozporządzenie systemowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- 4) **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – Zakład Budowlany Stanisław Andrysiewicz z siedzibą w Tarnobrzegu, prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła.
- 5) **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 6) **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem ciepłowniczym,
- 7) **układ pomiarowo - rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 8) **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 9) **nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowego- rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy,
- 10) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo ciepłownicze i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

- 11) **grupa taryfowa** - grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
- 12) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
- 13) **przyłacze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
- 14) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.

CZĘŚĆ II

ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

Podstawa prowadzenia działalności gospodarczej

Przedsiębiorstwo ciepłownicze prowadzi działalność gospodarczą, w ramach udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 30 listopada 2016 r. na:

- wytwarzanie ciepła – WCC/1311/13702/W/OKR/2016/MKo2 z późn. zm.
- przesyłanie i dystrybucję ciepła – PCC/1236/13702/W/OKR/2016/MKo2 z późn. zm.

CZĘŚĆ III

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

- P1 - Odbiorcy pobierający ciepło w postaci gorącej wody z kotłowni zlokalizowanej przy ul. Żeromskiego 59 w Gołdapi woj. warmińsko-mazurskie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych, będących własnością przedsiębiorstwa ciepłowniczego i przez niego użytkowanych.
- P2 - Odbiorcy pobierający ciepło w postaci gorącej wody z kotłowni zlokalizowanej przy ul. Żeromskiego 59 w Gołdapi woj. warmińsko-mazurskie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, będącej własnością przedsiębiorstwa ciepłowniczego i przez niego użytkowanej.
- P3 - Odbiorcy pobierający ciepło w postaci gorącej wody z kotłowni zlokalizowanej przy ul. Okrzei 8A w Gołdapi woj. warmińsko-mazurskie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, będącej własnością przedsiębiorstwa ciepłowniczego i przez niego użytkowanej.

dyrektor
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie

3

dr Małgorzata Nowaczek-Zaremba

ZAKŁAD BUDOWLANY
Stanisław Andrysiewicz
59-400 Tarnobrzeg, ul. Kopernika 3
tel. 823 01 48, fax 823 04 28
KIP 067-600-19-07

ZAKŁAD BUDOWLANY
WŁAŚCICIEL
Stanisław Andrysiewicz

CZĘŚĆ IV

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

W niniejszej taryfie przedstawiono ceny i stawki opłat netto. Ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

| Rodzaje stawek opłat | Jednostka miary | Grupa taryfowa | | |
|--|------------------------------|----------------|-----------|------------|
| | | P1 | P2 | P3 |
| Cena za zamówioną moc cieplną | zł/MW/rok | 123 792,40 | | 382 992,21 |
| | Rata miesięczna zł/MW/m-c | 10 316,03 | | 31 916,02 |
| Cena za ciepło (z zerową stawką akcyzy lub uwzględniająca zwolnienia z akcyzy za gaz służący do jego wytworzenia) | zł/GJ | 105,92 | | 143,82 |
| Cena nośnika ciepła | zł/m ³ | 18,96 | | 30,82 |
| Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe | zł/MW/rok | 67 882,58 | 31 638,99 | 88 319,69 |
| | Rata miesięczna zł/MW/m-c | 5 656,88 | 2 636,58 | 7 359,97 |
| Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe | zł/GJ | 28,38 | 15,92 | 37,64 |

CZĘŚĆ V

ZASADY USTALANIA STAWEK OPŁAT
ZA PRZYŁĄCZENIE DO SIECI

Stawka opłaty za przyłączenie do sieci:

| Średnica przyłącza | Stawka opłaty za przyłączenie do sieci [zł/mb] netto |
|--------------------|--|
| [mm] | P1, P2, P3 |
| ø20 | 224,15 |
| ø25 | 243,96 |
| ø32 | 280,50 |
| ø40 | 302,82 |

DYREKTOR
Południowo-Wschodniego Oddziału Terytorialnego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie

dr Małgorzata Nowaczek-Zaremba

4

7

ZAKŁAD BUDOWLANI
Stanisław Andrysiewicz
59-400 Tarnobrzeg, ul. Kopernika 21
tel. 823 01 48, fax 823 04 93
NIP 867-000-19-77

ZAKŁAD BUDOWLANI
WŁAŚCICIEL

Stanisław Andrysiewicz

| | |
|------|--------|
| ø50 | 310,43 |
| ø65 | 325,86 |
| ø80 | 364,22 |
| ø100 | 385,31 |
| ø125 | 439,12 |

Ustalony powyżej stawki opłat przyłączeniowych nie zawierają podatku od towarów i usług VAT. W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ VI

ZASADY USTALANIA CEN I STAWEK OPŁAT

Ceny i stawki opłat zawarte w części IV taryfy dla ciepła, zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 7 i 45 ustawy oraz w rozdziale 3 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VII

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1) Ustalony w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła, standardów jakościowych obsługi odbiorców i sposobu załatwienia reklamacji, określonych w rozdziale 6 rozporządzenia systemowego.

2) W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rzliczeniowego,
- udzielenia bonifikat i naliczenia upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego oraz obowiązujące przepisy ustawy o podatku od towarów i usług.

DYREKTOR
Południowo-Wschodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Krakowie
dr Małgorzata Nowaczek-Zaremba

ZAKŁAD BUDOWLANY
Stanisław Andrysiewicz
39-400 Tarnobrzeg, ul. Kopernika 29
tel. 823 01 48, fax 823 04 98
NIP 867-000-19-77

ZAKŁAD BUDOWLANY
WŁAŚCICIEL
Stanisław Andrysiewicz